



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E
PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 227 del 29/03/2018

Oggetto: Residenza universitaria "Nuova Monteluce". Affidamento della fornitura e posa in opera di arredi, attrezzature e complementi di arredo. Determina a contrarre. CIG 7431112B9B.

Il dirigente del Servizio
Dott.ssa Stefania Cardinali
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il D.P.G.R. 10 gennaio 2018, n. 1, relativo alla nomina del Commissario straordinario per l'Agenzia per il diritto allo studio universitario – A.Di.S.U., con decorrenza dal 10 gennaio 2018 e con durata fino alla costituzione del Comitato di indirizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10, comma 6 della L.R. 2/2017, e comunque non oltre il 30 giugno 2018, salvo proroga;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 113 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2018-2020;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia vigente;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

VISTI:

- il DTR n.16 del 21.3.2018 avente ad oggetto “*Residenza universitaria "Nuova Monteluca". Approvazione del capitolato per acquisizione degli arredi, attrezzature e complementi di arredo.*”
- il DTR n.22 del 27.3.2018 avente ad oggetto “*Residenza universitaria "Nuova Monteluca". Approvazione del Capitolato d'appalto per acquisizione degli arredi, attrezzature e complementi di arredo. Rettifica del Capitolato d'appalto approvato con DTR n.16 del 21.03.2018.*”

con cui fra l'altro si è decretato di:

- **di ritenere** necessario, ai fini di rendere funzionale la residenza universitaria sita presso il complesso denominato “Nuova Monteluca”, l'acquisizione degli arredi, attrezzature e complementi di arredo;
- **di approvare** il Capitolato d'appalto e i relativi allegati con cui disciplinare l'esecuzione dell'affidamento in questione;
- **di demandare** al Dirigente del Servizio III “*Lavori, Sicurezza, Provveditorato e Patrimonio*” l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti finalizzati all'attivazione di una procedura di gara per la selezione dell'operatore a cui affidare la fornitura di arredi, attrezzature e complementi di arredo e la loro posa in opera

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di affidare l'acquisizione in questione e quindi di indire apposita gara d'appalto caratterizzata dai seguenti parametri:

- **oggetto del contratto:** fornitura e posa in opera al piano d'impiego di arredi, attrezzature e complementi di arredo destinati alla residenza universitaria gestita dall'ADISU, sita nel complesso Nuova Monteluca – P.zza Cecilia Coppoli in Perugia;
- **CPV (Common Procurement Vocabulary):**
 - Principale: 39143000-*Mobili per camere da letto, sale da pranzo e soggiorni*
 - Secondario: 39710000-*Elettrodomestici*
- **procedura di gara:** aperta (ai sensi dell'art. 60 c.3 del D.Lgs.n.50/2016);
- **operatori ammessi alla procedura:** sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori

economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016; non si applicano le riserve previste dall'art.112 del D.Lgs. 50/2016;

- **criterio di selezione delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016) sulla base dei criteri specificati nell'ALLEGATO A parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **modalità di presentazione dell'offerta tecnica:** secondo lo schema riportato nell'ALLEGATO F parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **modalità di presentazione dell'offerta economica:** secondo lo schema riportato nell'ALLEGATO B parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **durata dell'appalto:** 50 giorni come meglio specificato nel Capitolato d'appalto;
- **contratto:** stipula in forma di scrittura privata in base allo schema riportato nell'ALLEGATO C parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **requisiti di partecipazione alla gara:** sono riportati nell'ALLEGATO D parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **sopralluogo:** obbligatorio, poiché condizione essenziale per la formulazione dell'offerta è la conoscenza effettiva dei luoghi, delle strutture, delle attrezzature, degli impianti, della dotazione, provvedere alla verifica delle misure e degli ingombri; la cui richiesta, redatta secondo il modello ALLEGATO E, deve pervenire fino al settimo giorno antecedente il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- **richieste di chiarimenti:** è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo email del RUP, almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte; non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- **garanzia provvisoria** (ai sensi dell'art.93 DLgs. n.50/2016): da presentare in fase di offerta in una delle forme indicate dalla normativa vigente per un importo pari a € 22.682,28 equivalente al 4% del valore stimato del contratto per l'intero periodo contrattuale; l'importo della cauzione viene aumentato al 4% del valore stimato del contratto per far fronte al rischio del verificarsi dei casi previsti dal c.6 dell'art.93 D.Lgs. n.50/2016 che comporterebbero danni alla Stazione appaltante corrispondenti al canone di locazione dell'immobile per ritardata attivazione dello stesso;
- **termini per la ricezione delle offerte:** 35 giorni dalla data di trasmissione del bando alla GUUE;
- **RUP:** Ing.Marco Fabiani;
- **CIG:** 7431112B9B;
- **importo a base d'asta:** € 567.057,00 (IVA esclusa);
- **spesa complessiva della procedura:**

QUADRO ECONOMICO

	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri
VALORE CONTRATTO	€ 567.057,00	€ 691.809,54
di cui:		
Costi sicurezza da interferenza (DUVRI), non soggetti a ribasso	€ -	
Stima dei costi della manodopera soggetti a ribasso	€ 19.653,00	

VALORE CONTRATTO RIBASSABILE	€ 567.057,00	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese di Pubblicazione	€ 4.000,00	€ 4.880,00
Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00
Incentivi (art 113 Dlgs 50/16)	€ 11.341,14	€ 11.341,14
Supporto al RUP	€ 10.000,00	€ 12.200,00
SPESA COMPLESSIVA	€ 592.773,14	€ 720.605,68

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità.

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **di prendere atto:**
 - del DTR n.16 del 21.3.2018 avente ad oggetto “*Residenza universitaria "Nuova Monteluce". Approvazione del capitolato per acquisizione degli arredi, attrezzature e complementi di arredo.*”
 - del DTR n.22 del 27.3.2018 avente ad oggetto “*Residenza universitaria "Nuova Monteluce". Approvazione del Capitolato d'appalto per acquisizione degli arredi, attrezzature e complementi di arredo. Rettifica del Capitolato d'appalto approvato con DTR n.16 del 21.03.2018.*”

con cui fra l'altro si è decretato di:

 - di ritenere necessario, ai fini di rendere funzionale la residenza universitaria sita presso il complesso denominato “Nuova Monteluce”, l'acquisizione degli arredi, attrezzature e complementi di arredo;
 - di approvare il capitolato d'appalto e i relativi allegati con cui disciplinare l'esecuzione dell'affidamento in questione;
 - di incaricare il Dirigente del Servizio III “*Lavori, Sicurezza, Provveditorato e Patrimonio*” all'adozione di tutti gli atti necessari all'attivazione di una procedura di gara per la selezione dell'operatore a cui affidare la fornitura di arredi, attrezzature e complementi di arredo e la loro posa in opera;
- 3) **di disporre pertanto** l'acquisizione in questione e quindi di indire apposita gara d'appalto caratterizzata dai seguenti parametri:
 - **oggetto del contratto:** fornitura e posa in opera al piano d'impiego di arredi, attrezzature e

complementi di arredo destinati alla residenza universitaria gestita dall'ADISU, sita nel complesso Nuova Monteluca – P.zza Cecilia Coppola in Perugia;

- **CPV (Common Procurement Vocabulary):**
 - Principale: 39143000-*Mobili per camere da letto, sale da pranzo e soggiorni*
 - Secondario: 39710000-*Elettrodomestici*
- **procedura di gara:** aperta (ai sensi dell'art. 60 c.3 del D.Lgs.n.50/2016);
- **operatori ammessi alla procedura:** sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016; non si applicano le riserve previste dall'art.112 del D.Lgs. 50/2016;
- **criterio di selezione delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016) sulla base dei criteri specificati nell'ALLEGATO A parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **modalità di presentazione dell'offerta tecnica:** secondo lo schema riportato nell'ALLEGATO F parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **modalità di presentazione dell'offerta economica:** secondo lo schema riportato nell'ALLEGATO B parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **durata dell'appalto:** 50 giorni come meglio specificato nel Capitolato d'appalto;
- **contratto:** stipula in forma di scrittura privata in base allo schema riportato nell'ALLEGATO C parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **requisiti di partecipazione alla gara:** sono riportati nell'ALLEGATO D parte integrale e sostanziale della presente atto;
- **sopralluogo:** obbligatorio, poiché condizione essenziale per la formulazione dell'offerta è la conoscenza effettiva dei luoghi, delle strutture, delle attrezzature, degli impianti, della dotazione, provvedere alla verifica delle misure e degli ingombri; la cui richiesta, redatta secondo il modello ALLEGATO E, deve pervenire fino al settimo giorno antecedente il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- **richieste di chiarimenti:** è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo email del RUP, almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte; non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- **garanzia provvisoria** (ai sensi dell'art.93 DLgs. n.50/2016): da presentare in fase di offerta in una delle forme indicate dalla normativa vigente per un importo pari a € 22.682,28 equivalente al 4% del valore stimato del contratto per l'intero periodo contrattuale; l'importo della cauzione viene aumentato al 4% del valore stimato del contratto per far fronte al rischio del verificarsi dei casi previsti dal c.6 dell'art.93 D.Lgs. n.50/2016 che comporterebbero danni alla Stazione appaltante corrispondenti al canone di locazione dell'immobile per ritardata attivazione dello stesso;
- **termini per la ricezione delle offerte:** 35 giorni dalla data di trasmissione del bando alla GUUE;
- **RUP:** Ing.Marco Fabiani;
- **CIG:** 7431112B9B;
- **importo a base d'asta:** € 567.057,00 (IVA esclusa);
- **spesa complessiva della procedura:**

QUADRO ECONOMICO

	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri
VALORE CONTRATTO	€ 567.057,00	€ 691.809,54

di cui:		
Costi sicurezza da interferenza (DUVRI), <i>non soggetti a ribasso</i>	€ -	
Stima dei costi della manodopera <i>soggetti a ribasso</i>	€ 19.653,00	
VALORE CONTRATTO RIBASSABILE	€ 567.057,00	

SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese di Pubblicazione	€ 4.000,00	€ 4.880,00
Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00
Incentivi (art 113 Dlgs 50/16)	€ 11.341,14	€ 11.341,14
Supporto al RUP	€ 10.000,00	€ 12.200,00
SPESA COMPLESSIVA	€ 592.773,14	€ 720.605,68

- 4) **di dare atto** che la suddetta spesa trova copertura finanziaria nel Cap. 394 del Bilancio 2018;
- 5) **di riconoscere** la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 6) **di riservare** alla Stazione appaltante la facoltà di aggiudicare il contratto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente;
- 7) **di demandare** il RUP con il supporto della Sezione IV del Servizio III "*Attività tecnico-giuridica in materia di lavori, servizi e forniture*" la predisposizione del bando di gara, del disciplinare di gara e l'ulteriore relativa modulistica di natura amministrativa;
- 8) **di dare atto che** il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" sezione "Profilo del Committente" ai sensi del Dlgs n. 33/2013 e del Dlgs 50/16 in solo a seguito della pubblicazione del bando di gara;
- 9) **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 23/03/2018

L'istruttore

Ing. Marco Fabiani

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Residenza universitaria "Nuova Monteluce". Affidamento della fornitura e posa in opera di arredi, attrezzature e complementi di arredo. Determina a contrarre.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 28/03/2018

Il responsabile dell'istruttoria
Ing. Marco Fabiani

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Residenza universitaria "Nuova Monteluca". Affidamento della fornitura e posa in opera di arredi, attrezzature e complementi di arredo. Determina a contrarre.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria al capitolo 394 del bilancio di previsione 2018/2020 annualità 2018.

Perugia, 29/03/2018

Il dirigente responsabile del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni”
f.f. Dott.ssa Stefania Cardinali
(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/234

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CARDINALI STEFANIA

CODICE FISCALE: IT:CRDSFN57L59C540N

DATA FIRMA: 29/03/2018 10:12:24

IMPRONTA: 62386364326437653463353839343063323964343433326636306264666361316232343433633366